



SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES

DADES DEL / DE LA TITULAR			
Nom / raó social		NIF/ CIF	
Adreça		Telf/Fax/ C.e.	
Compte corrent			
Dades del representant (en cas que n'hi hagi)			
Nom / raó social		NIF/ CIF	
Adreça		Telf/Fax/ C.e.	

DADES DE L'OBRA				
Descripció de l'obra				
Emplaçament	Carrer		núm	
				Pressupost
				€
Ocupació de via pública	M2 ocupació de via pública			Mesos
Constructor				N.I.F.

DOCUMENTACIÓ MÍNIMA A ADJUNTAR A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS	
En sòl urbà : Sol·licitud de llicència d'obres	
<input type="checkbox"/>	Fulls d'assumeix de les direccions tècniques
<input type="checkbox"/>	Fulls d'estadística d'edificació i habitatge
<input type="checkbox"/>	Estudi de seguretat (o estudi bàsic de seguretat)
<input type="checkbox"/>	Projecte de telecomunicacions o full d'encàrrec (hab. plurifamiliars)
<input type="checkbox"/>	Dos exemplars del projecte bàsic i d'execució (visats i signats).
<input type="checkbox"/>	En el cas que hi hagi activitat, còpia de la sol·licitud o de la llicència si està concedida.
En sòl no urbanitzable : A més de la documentació establerta pel sòl urbà al punt anterior, s'haurà de lliurar la següent	
<input type="checkbox"/>	Tres exemplars del projecte bàsic i d'execució
<input type="checkbox"/>	Dades cadastrals i registrals actualitzades de la parcel·la o parcel·les afectades.
<input type="checkbox"/>	Documentació establerta als articles 48 i 49 del Text refós 1/2005 de la llei d'Urbanisme de Catalunya
Enderrocs : Sol·licitud de llicència d'obres.	
<input type="checkbox"/>	Dos exemplars del projecte d'enderroc (Documentació gràfica mínima : fotos de les façanes, esquemes de plantes i secció)
<input type="checkbox"/>	Justificació del compliment del Decret 201/1994, regulador dels enderroc i residus
<input type="checkbox"/>	Dades cadastrals actualitzades
<input type="checkbox"/>	Fulls d'assumeix de les direccions tècniques (visats i signats)
<input type="checkbox"/>	Full d'estadística d'edificació i habitatge
<input type="checkbox"/>	Estudi de seguretat o estudi bàsic de seguretat
DOCUMENTACIÓ MÍNIMA A ADJUNTAR A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS	
<input type="checkbox"/>	Sol·licitud de llicència d'obres que especifiqui els materials i la superfície afectada.
Altres documents aportats (en cas que siguin procedents):	
<input type="checkbox"/>	Fulls d'assumeix de les direccions tècniques
<input type="checkbox"/>	Amidaments i/o pressupost
<input type="checkbox"/>	Estudi bàsic de seguretat i salut
<input type="checkbox"/>	Informació gràfica (plànols, croquis, fotos, etc...)

DOCUMENTACIÓ MÍNIMA PER A L'INSTAL·LACIÓ DE GRUA	
La instal·lació de grues-torre està subjecta a l'obtenció prèvia del corresponent permís municipal.	
<input type="checkbox"/>	Projecte tècnic visat , que incorpori estudi de seguretat i pressupost. (2 exemplars) (*)
<input type="checkbox"/>	Certificat segellat per una entitat d'inspecció i control (EIC) prèvia al muntatge.
<input type="checkbox"/>	Pòlissa de responsabilitat civil de la instal·lació. (Original o còpia compulsada)
<input type="checkbox"/>	Un cop muntada la grua s'ha de lliurar el imprès GR1 segellat per una EIC

La persona interessada que a dalt s'indica EXPOSA :

Que siguin autoritzades les obres sol·licitades, i que d'acord amb la legislació vigent, se'n concedeixi la corresponent llicència.

Data

Signatura del sol·licitant o representant

Il·lm. Sr. Alcalde/esa de l'Ajuntament

OBRES MAJORS**Classificació**

Entre altres, són obres majors les següents :

- | | |
|--|--|
| * Obres de nova planta | * Moviments de terra superiors a 1,5 m respecte del nivell natural del terreny |
| * Reformes que afectin al conjunt de l'estructura d'un immoble | * Tala d'arbres que formin massa arbòria |
| * Variacions del volum construït d'un edifici | * Urbanització i parcel·lació de terrenys |
| * Creació de nous habitatges | * Construcció de murs de contenció, pous i obres de captació d'aigua |
| * Canvis d'ús d'edificacions existents | * En general, totes aquelles que exigeixin la direcció d'un facultatiu titulat |
| superior | |
| * Enderrocs d'edificis | |

OBRES MENORS**Classificació**

Es consideren obres menors aquelles construccions o instal·lacions la realització de les quals no variï el volum construït ni afecti l'estructura d'un immoble. Entre altres, se n'especifiquen les següents:

- * Obres de substitució de paviments, enrajolats, sanitaris o mobiliari de cuina.
- * Formació de banys en locals comercials i magatzems.
- * Enderroc d'envans i construcció de particions interiors que no modifiquin de manera important la distribució existent.
- * Reparació i millora de façanes, en edificis no catalogats, que no afectin a l'estructura: revestiments, balcons, fusteria, etc.
- * Repàs i manteniment de cobertes i terrats que no impliquin modificacions de l'estructura.
- * Construcció de tanques i formació de jardins.
- * Treballs d'anivellament i moviment de terres, no emparats per una llicència d'obres majors, que comportin modificacions dels nivells existents entre +1,50 m i -2,50 m.
- * Construcció d'aparadors i instal·lació de rètols i veles.
- * Construcció i reparació de canonades de clavegueram o desguàs.

NOTA IMPORTANT:

Si les obres no s'han acabat en el termini establert en la llicència recordeu que, abans d'exhaurir-se aquest, heu de sol·licitar pròrroga de la llicència atorgada. Si no ho feu així, la llicència caducarà.

DILIGÈNCIA

En aquesta data ha estat presentada al Registre general la instància pel Sr./Sra./Srs.

que resta numerada amb el núm.

del Registre d'entrada del llibre de llicències urbanístiques.

En aquesta mateixa data es passa l'expedient a secretaria.

El Palau d'Anglesola, d de 20

L'auxiliar administrativa encarregada.

He rebut l'expedient
La secretària

INFORME DEL SERVEIS TECNICS MUNICIPAL

Data

El tècnic municipal

Condicions:

- Les obres que requereixin establir una nova alineació o modificar l'existent, no es podran iniciar sense que aquesta no hagi estat supervisada pels serveis tècnics.
- En obres d'enderroc, s'haurà de deixar net el pati i evitar que l'aigua de pluja s'hi entolli, conduint-la a la claveguera. S'arrebossaran les mitgeres de tapial que quedin vistes i es repararan les cobertes afectades.
- Satisfereix els drets municipals que corresponguin segons la taxa per llicències urbanístiques i el impost sobre construccions, instal·lacions i obres.