

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores del dia trenta u de maig de l'any dos mil tretze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Ramon Farnell i Barqué, Carles Esquerda i Serrano, i José M. Granados i Cabestany. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteix també el regidor Jaume Timoneda i Nabau. Tots ells assistits de la secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei Municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari de data 17-5-2013, es dóna per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació a fer, i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, que queda aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Tot seguit es dóna compte de la proposta que es presenta en aquest punt i que, copiada, diu:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

Núm. 32/13.- Francisco Espinet Camps: Llicència urbanística per a la instal·lació de plaques d'impermeabilització en la coberta de l'immoble ubicat al C. La Font, núm. 5.

Núm. 33/13.- Jeroni Camps Gabarra: Llicència urbanística per a l'arranjament del balcó de la façana de l'habitatge ubicat al C. Àngel Guimerà, núm. 7.

Núm. 34/13.- Carme Miró Roca: Substitució d'una biga de la coberta de l'habitatge ubicat al C. Sant Josep, núm. 41.

Núm. 35/13.- Josepa Gou Cardona: Llicència urbanística per impermeabilitzar la terrassa i pavimentar 3m2 amb rajoles en la zona del cobert, tot de l'habitatge ubicat al C. Àngel Guimerà, núm. 38.

Núm. 36/13.- Antonio Valls Font: Llicència urbanística per repassar la coberta existent per arreglar filtracions d'aigua, amb canvi de teules trencades, de l'habitatge ubicat al C. Sant Josep, núm. 31.

Núm. 37/13.- Aleix Camps Felip: Llicència urbanística per repassar la coberta existent per arreglar filtracions d'aigua, amb canvi de teules trencades, de l'habitatge ubicat al C. Francesc Boldú, núm. 16.

Núm. 38/13.- Robert Garrofé Guillem: Llicència urbanística per pavimentar 3m2. en la zona del jardí, netejar i sembrar gespa, de l'habitatge ubicat al C. Canal, núm. 44.

Núm. 39/13.- Antònia Santaulària Camps: Llicència urbanística per a l'arranjament de filtracions d'aigua en la coberta de l'habitatge ubicat al C. Sant Josep, núm. 35.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb inclusió de les condicions indicades als informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICIO que correspongui i la seva forma de liquidació.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha intervencions, per la qual cosa, tot seguit, se sotmet a votació la proposta presentada i queda aprovada per unanimitat.

3.- APROVACIÓ DE FACTURES.- A continuació es dóna lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa en aquest punt i que, copiada, és la següent:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 10.935,19 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 17-05-2013, i Atesa la resolució de l'alcaldia de data 22-06-2011, de delegació de competències a la Junta de Govern,
És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 30-05-13, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 10.935,19 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.
No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció al debat i se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

4.- PADRÓ DE MODIFICACIONS IBI – ANYS ANTERIORS.- En aquest punt la Sra. Alcaldessa dóna lectura a la proposta que presenta i que, copiada, diu el següent:

“Atès que s'ha confeccionat el padró de les variacions cadastrals de l'IBI Urbana, que afecten als padrons dels anys 2009-2010-2011 i 2012, notificades pel Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària de Lleida, en data 2-4-13 i
Atès que per tal de procedir al seu cobrament és necessària la seva aprovació prèvia,
És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el padró de les variacions cadastrals de l'IBI Urbana, que afecten als padrons dels anys 2009-2010-2011 i 2012, notificades pel Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària de Lleida, en data 2-4-13, el qual importa la quantitat de 1.529,79 €

Segon.- Notificar aquest acord personalment als afectats per aquestes modificacions, informant-los que disposen d'un termini d'un mes per a la presentació d'al·legacions. Cas que no n'hi haguessin, aquest acord esdevindrà definitiu.
No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat no hi ha intervencions, pel qual se sotmet, acte seguit, la proposta a votació i queda aprovada per unanimitat.

5.- PADRONS DE BÉNS IMMOBLES – EXERCICI 2013.- Acte seguit la Sra. Alcaldessa, procedeix a donar lectura a la següent proposta:

“Atès que s'han confeccionat els Padrons i Llistes cobratòries de l'exercici 2013, corresponents a l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana, rústega i de característiques especials, i
Atès que per tal de procedir al seu cobrament és necessària la seva aprovació prèvia,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar els Padrons i Llistes cobratòries de l'exercici 2013, corresponents a l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana, rústega i de característiques especials, que són els següents:

IBI Urbana:

Padró total :	401.875,53 €
Padró béns no subjectes:	25.956,39 €
Padró béns exempts:	830,48 €
Bonificacions	492,64 €
Llistes cobratòries:	374.596,02 €
<i><u>IBI Rústega:</u></i>	
Padró total:	42.114,76 €
Padró béns no subjectes:	0,00 €
Padró béns exempts:	34,72 €
Llistes cobratòries:	42.080,04 €
<i><u>IBI Característiques especials:</u></i>	
Padró total	12.159,29 €
Llistes cobratòries	12.159,29 €

Segon.- Exposar els esmentats padrons i llistes cobratòries així com el seu període de liquidació al públic durant el termini d'un mes, amb publicació al Butlletí Oficial de la província, al tauler d'anuncis i web municipals als efectes de possibles reclamacions. Cas que no n'hi haguessin, aquest acord esdevindrà definitiu.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat no hi ha intervencions i se sotmet a votació l'anterior proposta que queda aprovada per unanimitat.

6.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ “SERVEI DE MANTENIMENT DE LES PISCINES – ESTIU 2013.- En aquest punt, la Sra. Alcaldessa, dona lectura a la proposta que diu el següent:

“Atès que cal contractar, el servei del manteniment del complex de les piscines municipals per a la temporada estiuenca de l'any 2013, i

Atès que s'han presentat diverses sol·licituds per tal de gestionar el manteniment del complex de les piscines municipals per aquest any 2013, i

Atès que s'ha instruït l'expedient per a la contractació mitjançant contracte menor, i de conformitat amb el que disposa el TR de la Llei de Contractes del Sector Públic, i

Atès que aquest Ajuntament ha procedit a valorar i estudiar les sol·licituds presentades, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar el servei de manteniment del complex de les piscines municipals per la temporada estiuenca de l'any 2013, a la Sra. Carme Torrelles i Fusté.

Segon.- Aprovar el Plec de condicions que ha de regir l'arrendament d'aquest servei, el qual s'adjunta al seu expedient.

Tercer.- Aprovar les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

Quart.- Requerir la Sra. Carme Torrelles i Fusté per tal que el dia 7 de juny de 2013 i a les 13:00 h. comparegui a l'Ajuntament als efectes de signar el corresponent contracte i dipositi, abans, la fiança corresponent que importa la quantitat de 500 euros.

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

S'obre el debat i no hi ha intervencions, per la qual cosa, se sotmet a votació aquesta proposta i queda aprovada per unanimitat.

7.- PRECS I PREGUNTES.- No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les quinze hores.

NOTA de secretaria-intervenció: De conformitat amb el que preveu l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'emet aquesta còpia de l'acta a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació.