

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores, del dia vuit de juliol de l'any dos mil setze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Ramon Farnell i Barqué, Carles Esquerda i Serrano i Jaume Timoneda i Nabau. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteixen també els regidors Joan Baptista Pou i López i Irene Ruestes i Guillem. Tots ells assistits de la secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari de data 23-6-2016, es dóna per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació a fer, i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, que queda aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Es dóna lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa i que, copiada, és la següent:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

Núm. 44/16.- Sara Aguiló Lindner: Llicència urbanística per realitzar obres d'enderroc de coberta i primera planta de l'immoble ubicat al C. Castell, núm. 13.

Núm. 50/16.- Albert Domenjó Vigatà: Llicència urbanística per realitzar obres d'adequació d'un local existent per a destinar-lo a bar, i ubicat a l'Av. Verge de Montserrat, núm. 5.

Núm. 54/16.- Jesús Buñales Giménez: Llicència urbanística per l'obertura d'una rasa a la vorera per a connexió del clavegueram, a l'immoble ubicat al C. Mollerussa, núm. 7.

Núm. 55/16.- Endesa Distribución Eléctrica SLU: Llicència urbanística per l'obertura d'una rasa per a reparar una avaria a l'Av. Països Catalans.

Núm. 56/16.- Pilar Martí Pera: Llicència urbanística per reparar part de la paret de tanca existent al solar ubicat al C. Mollerussa, núm. 18.

Núm. 57/16.- M. Carme Mo Llobera: Llicència urbanística per instal·lar una tanca metàl·lica per protecció de la sitja ubicada a la finca rústica del polígon 9, parcel·la 5.

Núm. 58/16.- Montserrat Teixidó Serra: Llicència urbanística per reparar i sanejar la paret i el seu revestiment en la zona interior de l'immoble del C. Mollerussa, núm. 71.

Núm. 59/16.- Lluís Llobera Rames: Llicència urbanística per realitzar una obertura en part de la vorera i zona interior de l'edifici per a col·locació de malla electrosoldada per a reforç de paret existent a l'immoble de l'Av. Països Catalans, núm. 8.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb inclusió de les condicions indicades als informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICIO que correspongui i la seva forma de liquidació. No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció pel qual se sotmet a votació la proposta presentada, i queda aprovada per unanimitat.

3.- APROVACIÓ DE FACTURES.- En aquest punt, la Sra. Alcaldessa, dóna lectura a la proposta que diu el següent:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l’Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 26.406,59 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 23-06-2016, i

Atesa la resolució de l’alcaldia de data 25-06-2015, de delegació de competències a la Junta de Govern, És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 7-07-16, que s’adjunta a l’expedient, i que importen un total de 26.406,59 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat pel qual se sotmet a votació la proposta presentada i queda aprovada per unanimitat.

4.- ATORGAMENT TARGETA APARCAMENT.- Acte seguit es dóna lectura a la proposta que, copiada, és la següent:

“Atès l’expedient tramitat per obtenir una targeta d’aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que l’instant ha presentat la corresponent documentació acreditativa de la condició de persona amb disminució que supera el barem que determina l’existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius, i

Atès l’informe emès, en data 29 de juny de 2016, per l’Equip de serveis socials, i

Tenint en compte les facultats de les corporacions locals al respecte, se sotmet a la consideració de la Junta de Govern, l’adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar la Targeta d’aparcament individual per a la persona amb disminució que ho ha sol·licitat, i que correspon a l’expedient núm. 5 de l’any 2016.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que creguin més convenient.”

Declarat obert el debat no hi ha intervencions per la qual cosa se sotmet a votació aquesta proposta i queda aprovada per unanimitat.

5.- PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L’OBRA TITULADA “MILLORA I ADEQUACIÓ D’ACCESSIBILITAT DE L’EDIFICI MUNICIPAL DE L’AV. SANT ROC”.- En aquest punt es procedeix a donar lectura a la proposta que, copiada, és la següent:

“Atès que el contracte d’obres titulat “Millora i adequació d’accessibilitat de l’edifici municipal de l’Av. Sant Roc”, l’adjudicació del qual, a favor de l’empresa GERBEC SL es va realitzar mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 15-4-16, i

Atès que l’empresa adjudicatària ha presentat en aquest Ajuntament, en data 6-7-16 el Pla de Seguretat i Salut de les Obres anteriorment esmentades, i

Atès que ha estat emès l’informe de Secretaria i que l’informe del Coordinador de Seguretat i Salut d’Obres, és favorable, i

Examinada la documentació que l’acompanya, i de conformitat amb l’article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d’octubre, pel qual s’estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l’art. 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut, presentat per l’empresa adjudicatària, d’aplicació en l’execució de l’obra titulada “Millora i adequació d’accessibilitat de l’edifici municipal de l’Av. Sant Roc”.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al contractista de les obres perquè, alhora, en faci la preceptiva comunicació a l'autoritat laboral.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Declarada l'obertura del debat no hi ha cap intervenció. Sotmesa a votació aquesta proposta queda aprovada per unanimitat.

6.- APROVACIÓ PROJECTE TITULAT “CONDICIONAMENT CARRERS URGELL, VERGE DE MONTSERRAT, FRANCESC BOLDÚ, JACINT VERDAGUER, I MILLORA DE MOBILITAT A L'AV. PAU CASALS”.- A continuació s'informa de la següent proposta de la qual se'n

dóna lectura i és la següent:

“Atès que aquest Ajuntament considera oportú i necessari l'arranjament del paviment dels carrers Urgell, Verge de Montserrat, Francesc Boldú i Jacint Verdaguer ja que el ferm està molt malmès i la millora de la mobilitat de l'Av. Pau Casals, corresponent a la zona de l'escola Arnau Berenguer per tal d'intentar reduir la velocitat dels vehicles, ja que es tracta d'un punt conflictiu de pas d'alumnes que van de l'escola de la Pl. Generalitat a l'escola de l'Av. Sant Roc, i també fan el recorregut a l'inversa, i Atès que els SSTT del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, a instància d'aquest Ajuntament, han redactat el corresponent projecte,

Atès que el projecte esmentat conté el desplegament complet de la solució òptima adoptada en relació amb la necessitat d'infraestructures d'aquest municipi, el qual ha estat redactat d'acord amb la normativa tècnica aplicable i amb el detall necessari i suficient per a fer factible la construcció i l'explotació posterior de l'obra, i

Atès el que disposa el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic,

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el projecte titulat “Condicionament C. Urgell, Verge de Montserrat, Francesc Boldú, Jacint Verdaguer i millora de mobilitat a l'Av. Pau Casals”, amb un pressupost d'execució material de 66.121,97€, més 13.885,61€ corresponents a l' IVA, amb un import total de 80.007,58€.

Segon.- Sotmetre l'expedient aprovat inicialment a la preceptiva informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant edictes que s'inseriran al BOP i al Tauler municipal termini durant el qual els interessats podran examinar-lo i formular les reclamacions, suggeriments i al·legacions que es tinguin per convenients.

Tercer.- Transcorregut el termini previst i en el supòsit que no es formuli cap reclamació, suggeriment ni al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'ulterior resolució.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.

Es declara l'obertura del debat. No hi ha intervencions. Se sotmet a votació la proposta presentada i queda aprovada per unanimitat.

7.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ “RENOVACIÓ PÀGINA WEB MUNICIPAL”.- Acte seguit la Sra. Alcaldessa procedeix a donar lectura a la següent proposta que diu:

“Atès que la pàgina web de l'Ajuntament ha quedat obsoleta i és necessària la seva renovació a fi de poder-hi mostrar tota la informació que cada cop s'exigeix més als municipis, especialment pel que fa a tràmits per seu electrònica, contractació, edictes i portal de transparència, i

Ateses les consultes efectuades al respecte i el pressupost presentat, i

Atès que s'ha instruït l'expedient per a la contractació mitjançant contracte menor de serveis, i de conformitat amb el que disposa el TRLCSP, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar a l'empresa AXON, el contracte de serveis titulat “Renovació de la web municipal” d'acord amb el pressupost ofertat, mitjançant un contracte menor de serveis, per raó de la quantia.

El preu del contracte importa la quantitat de 6.800€ més 1.4258€ en concepte d'IVA.

Segon.- Aprovar les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

Tercer.- Comunicar aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes.
No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Declarat obert el debat no hi ha intervencions, pel qual se sotmet a votació aquesta proposta, i queda aprovada per unanimitat.

8.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ “ARRANJAMENT DE CAMINS”.- En aquest punt, la Sra. Alcaldessa, presenta la proposta que, copiada, diu el següent:

Atès que s’ha de procedir a l’arranjament anual dels camins del terme municipal del nostre municipi, i
Atès que s’ha instruït l’expedient per a la contractació de l’obra mitjançant un contracte menor d’obres, i
Atesos els pressupostos presentats, a instància d’aquest Ajuntament, i
De conformitat amb el que disposa el TRLCSP, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar a l’empresa Mases SL l’obra titulada “Arranjament de camins del terme municipal del Palau d’Anglesola”, mitjançant un contracte menor d’obra, per raó de la quantia.

El preu del contracte importa la quantitat de 8.100 euros, més 1.701 euros, corresponents al 21% d’IVA.

Segon.- Aprovar les despeses que comporti aquesta obra, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de despeses vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Es declara l’obertura del debat i no hi ha intervencions. Se sotmet la proposta a votació i queda aprovada per unanimitat.

9.- ADQUISICIÓ DE L’IMMOBLE DEL CARRER DEL ROSER, NÚM. 7.- A continuació la Sra. Alcaldessa procedeix a donar lectura a la següent proposta que diu:

“Atès que la Sra. M. Roser Roca Sobrevals és propietària d’un immoble de naturalesa urbana, situat al C. Roser, 7 de la nostra població, amb referència cadastral 3634403CG3103S0001XE, amb una superfície de 221 m2, sobre els quals s’aixeca una construcció de planta baixa i dues plantes pis, amb una superfície total construïda de 384 m2, i

Atès que l’Ajuntament està interessat en l’adquisició d’aquest immoble ja que la seva situació permet l’ampliació de les instal·lacions municipals col·lidants existents, així com la possible obertura d’un vial peatonal que uniria la Pl. de l’Abadia i el C. de Sant Josep amb el carreró del C. del Roser, i

Atès que la Sra. M. Roser Roca Sobrevals està d’acord en la venda d’aquell immoble a l’Ajuntament del Palau d’Anglesola, pel preu de 50.000 €, i

Atesos els diferents informes emesos pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d’Urgell, pels Serveis Jurídics del Despatx Simeó Miquel, i

Tenint en compte l’informe emès per secretaria-intervenció en relació a l’adquisició directa de l’esmentat immoble i el plec de clàusules administratives particulars elaborat, i també el contingut de l’escrit rebut del Departament de Governació, AAPP i Habitatge, en data 21-6-16 i registrat d’entrades amb el núm. 1134, i

Atès que aquests fets aconsellen adquirir la propietat de l’immoble i justifiquen l’aplicació del procediment d’adquisició directa, i acomplint la normativa vigent que exigeix que prèviament l’òrgan de contractació aprovi el plec de clàusules administratives particulars corresponent, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir l’adquisició directa de l’immoble de naturalesa urbana, situat al C. Roser, 7 de la nostra població, amb referència cadastral 3634403CG3103S0001XE, propietat de la Sra. M. Roser Roca Sobrevals.

Segon.- Adquirir a títol de compravenda l’immoble de naturalesa urbana, situat al C. Roser, 7 de la nostra població, amb referència cadastral 3634403CG3103S0001XE, amb una superfície de 221 m2, sobre els quals s’aixeca una construcció de planta baixa i dues plantes pis, amb una superfície total construïda de 384 m2.

Tercer.- Autoritzar i disposar del crèdit de 50.000,00 euros, amb càrrec a la partida 622.12.920 del pressupost de l'exercici 2016 per atendre el pagament del preu de la compravenda acordada, i també del crèdit suficient amb càrrec a la mateixa partida per atendre el pagament de les despeses d'escriptura i inscripció en el Registre de la Propietat.

Quart.- Notificar aquest acord a la propietària la senyora M. Roser Roca Sobrevals i alhora requerir-li perquè comparegui davant del notari que se li designi per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda.

Cinquè.- Inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció al debat, pel qual se sotmet a votació la proposta presentada i queda aprovada per unanimitat.

10.- CONTRACTACIÓ I ADJUDICACIÓ “SERVEIS NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS”.- Acte seguit es procedeix a donar lectura a la proposta que, copiada, és la següent:

“Atès que ha finalitzat el contracte laboral amb l'operària de neteja d'aquest Ajuntament, amb motiu de la seva jubilació, i

Tenint en compte que cal trobar una solució per a la gestió de la neteja dels diferents edificis municipals que fins a la data venia desenvolupant l'esmentada senyora, i

Estudiades les diferents normatives i directrius aplicables al desenvolupament de serveis per part de l'administració local, i

Atès que aquest Ajuntament té externalitzat el contracte de serveis de neteja d'una part de l'escola amb l'empresa Neteges Solinet, i que l'empresa esmentada realitza satisfactòriament aquell servei, és pel qual se li ha sol·licitat la presentació d'una oferta econòmica per la neteja d'aquests equipaments municipals dels quals fins ara se n'encarregava directament l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, s'ha instruït l'expedient per a la contractació mitjançant un contracte menor del servei de neteja indicat, i

Tenint en compte el pressupost presentat, i

De conformitat amb el que disposa el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Contractar i adjudicar a l'empresa Neteges Solinet, el contracte de serveis titulat “Servei neteja diversos Edificis Municipals”, d'acord amb el pressupost presentat, mitjançant contracte menor, per raó de la quantia. El present contracte durarà fins a finals d'octubre, data en la que finalitza el contracte existent amb aquella empresa.

El preu del contracte, d'acord amb l'oferta presentada, serà de 4.425€, més 929,25€ en concepte d'IVA.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Es declara l'obertura del debat i no hi ha cap intervenció. Se sotmet a votació aquesta proposta i queda aprovada per unanimitat.

11.- PRECS I PREGUNTES.- No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les setze hores i quinze minuts.