



A la Sala d'actes de la Casa de la Vila de l'Ajuntament del Palau d'Anglesola, essent les catorze hores del dia set de desembre de l'any dos mil divuit, i tal com va anunciar-se en les convocatòries realitzades, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern.

Presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz,

Amb la presència dels següents regidors:

Sr. Carles Esquerda i Serrano.

Sr. Jaume Timoneda i Nabau.

Excusa la seva assistència el Sr. Ramon Farnell i Barqué, Primer Tinent d'Alcalde.

A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113.3 del ROF, hi assisteix també el regidor Sr. Joan Baptista Pou i López, i la regidora Sra. Irene Ruestes i Guillem.

Hi assisteix el Secretari, Alexandre Centelles i Pardo, que en dóna fe.

CONVOCATÒRIA

1. Aprovació acta sessió anterior

2. Aprovació de factures

3. Tributs

3.1 Calendari fiscal 2019

3.2 Prorrateig IAE Teana Investments, SL

4. Llicències d'obres

5. Llicència de primera ocupació

6. Contractació

6.1 Adjudicació contracte serveis preventius depuradora SAU 3

6.2 Adjudicació contracte serveis control analític aigua SAU 3

6.3 Adjudicació servei creació imatge corporativa de l'ajuntament

6.4 Adjudicació servei manteniment càmeres i alarmes edificis municipals

6.5. Adjudicació subministrament material divers depuradora SAU 3

6.6. Adjudicació serveis de comunicació

7. Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari de data 23 de novembre de 2018, es dóna per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació a fer. No n'hi ha cap.

Es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior que queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

2.- APROVACIÓ DE FACTURES

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 24.541,09€ presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 23-11-2018, i

Atesa la resolució de l'alcaldia de data 25-06-2015, de delegació de competències a la Junta de Govern,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR la relació de factures de data 07-12-18, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 24.541,09€, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- RECONÈIXER les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.”

La relació de factures queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

3.-TRIBUTS

3.1 Calendari fiscal 2019

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

“Confeccionat el Calendari del contribuent per a l'exercici 2019, en el que es detallen els diferents Impostos i Taxes que cobra l'Ajuntament mitjançant padró, amb indicació del seu període de liquidació en voluntària,



És pel qual proposo a la Junta de govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR el Calendari del contribuent per a l'exercici 2019 corresponent a tots els impostos i taxes que mitjançant padró cobra l'Ajuntament, i que queda redactat en la següent forma:

IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	01/03 a 30/04
ESCOMBRARIES, primer termini	01/04 a 31/05
IBI URBANA, primer termini	01/05 a 30/06
AIGUA, primer termini	01/06 a 31/07
TAXES I PREUS PÚBLICS.....	01/07 a 31/08
IBI RÚSTICA i BICES.....	01/08 a 30/09
ESCOMBRARIES, segon termini.....	01/09 a 31/10
IBI URBANA, segon termini	01/10 a 30/11
IAE.....	01/10 a 30/11
AIGUA, segon termini.....	15/10 a 15/12

Segon.- Exposar-lo al públic al BOP, a la pàgina web i al tauler d'anuncis municipals.”

Aquest punt queda aprovat per unanimitat dels presents amb dret a vot.

3.2 Prorrateig IAE Teana Investments, SL

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

“Atesa la sol·licitud de l'empresa Teana Investments SL, rebuda en data 28-9-18, i registrada d'entrades amb el número 2075, en la que se sol·licita la devolució per ingressos indeguts de l'IAE, corresponents a l'exercici 2017, per baixa de l'activitat de data 7-2-17,

Atès que des de l'Agència Tributària de Lleida s'ha rebut comunicació en data 30-11-18, en la que es constada la baixa de l'Activitat en l'epígraf 833.2, referència 890059111157.1 de l'esmentada empresa en data 7-2-17, per la qual cosa, resulta que és procedent estimar la sol·licitud presentada, i procedir al prorrateig del rebut de l'IAE corresponent, de l'exercici 2017.

És pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR el prorrateig del rebut de l'IAE de l'exercici de 2017 corresponent de l'empresa Teana Investments SL, per baixa de l'activitat de data 7-2-17 i procedir a la corresponent alta i baixa, següents:

ANY 2017:

- Altes: 139,51 euros

3

Carrer de Sant Josep, 1
25243 El Palau d'Anglesola
Telèfon 973 60 13 14
CIF P2519800C
ajuntament@palaudanglesola.cat



- Baixes: 557,96 euros

Segon.- Quan aquest acord sigui definitiu procedir a la DEVOLUCIÓ dels ingressos indeguts pel concepte indicat.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord personalment a l'interessat per aquestes modificacions, informant-lo que disposa d'un termini d'un mes per a la presentació d'al·legacions. Cas que no n'hi haguessin, aquest acord esdevindrà definitiu.”

Aquest punt queda aprovat per unanimitat dels presents amb dret a vot.

4.- LLICÈNCIES D'OBRES

Relació de llicències sol·licitades:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

85/2018: M.V.P.: Se sol·licita obres de reforma en garatge, consistents en refer el paviment (60,00m²) i fer un sostre de pladur en una habitació. S'informa favorablement per a les obres sol·licitades.

Es condiona a que durant l'execució de les obres es complirà amb el R.D. 1627/97 de 24 d'octubre per a la seguretat i salut en obres de construcció. Es protegirà i senyalitzarà tant en diürn com nocturn la zona d'afectació de via pública. La runa generada a l'obra es dipositarà en un abocador controlat.

86/2018: J.T.O.: Se sol·licita obres de reforma en habitatge, consistents en el canvi d'un plat de dutxa en un bany i el canvi del paviment de rajola d'un altre bany.

S'informa favorablement per a les obres sol·licitades, condicionat a que aquestes no modificaran ni afectaran cap infraestructura comunitària de l'edifici. Es condiona a que durant l'execució de les obres es complirà amb el R.D. 1627/97 de 24 d'octubre per a la seguretat i salut en obres de construcció. Es protegirà i senyalitzarà tant en diürn com nocturn la zona d'afectació de via pública. La runa generada a l'obra es dipositarà en un abocador controlat.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord als interessats, amb inclusió de les condicions indicades als informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- COMUNICAR als interessats l'import de l'ICIO que correspongui i la seva forma de liquidació.”

Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.



5.- L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

“Atesa la instància presentada pel Sr. Sergio Pérez Merino, en representació de l'empresa Real Estate Plan, SL, en sol·licitud de llicència municipal de primera utilització dels habitatges unifamiliar ubicats al c. Sant Jordi, núms. 23-25-27-29 i 31 i

Atès que els serveis tècnics municipals, han emès informe favorable, en data 30-11-18.

Proposat l'atorgament de la llicència de primera utilització referent als habitatges abans esmentats, en tant que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte aprovat, que s'adeqüen al destí previst, i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència,

Examinats els arts. 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb el 27 de la Llei 18/2007 de desembre del dret a l'habitatge, en aplicació dels quals la llicència de primera utilització acredita el compliment de les condicions imposades a la llicència d'obra,

És per tot el qual, se sotmet a la consideració de la Junta de Govern, el següent acord:

Primer.- ATORGAR llicència municipal de primera utilització en favor de Real Estate Plan SL pels habitatges unifamiliars ubicats al C. Sant Jordi núms.: 23-25-27-29 i 31, amb les condicions que es relacionen:

Segon.- CONDICIONAR dit acord als següents requisits:

- a) La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'atorgament de la llicència autoritzada.*
- b) La llicència queda condicionada també a que hi hagi feta la connexió de tots els serveis de l'edifici a la xarxa general de la població i liquidades les taxes corresponents a aquests serveis, per la qual cosa serà requisit previ per enretirar aquesta llicència que s'hagin abonat les taxes per la connexió corresponent al servei d'aigua potable dels immobles relacionats.*
- c) Cal tramitar la corresponent alta de la construcció per la liquidació de l'IBI, a les mateixes oficines municipals, o bé directament al Centre de Gestió Cadastral, havent, llavors, de presentar el corresponent comprovant a l'Ajuntament. Aquest tràmit cal que es realitzi en el termini dos mesos a comptar des de la certificació del final d'obra, informant-vos que el Cadastre pot imposar una sanció als propietaris si aquests no presenten l'imprès 902 en el termini indicat.*

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.”

Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

6.- CONTRACTACIÓ PÚBLICA

6.1 Adjudicació contracte serveis preventius depuradora SAU 3

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:



“Atès que l’Ajuntament del Palau d’Anglesola és titular de la depuradora ubicada al polígon industrial SAU-3, i

Ateses les directrius donades per l’Agència Catalana de l’Aigua pel que fa referència a l’obligatorietat de dur a terme un programa de manteniment estricte del sistema de tractament preventiu de l’esmentada depuradora, i

Atès que aquest Ajuntament creu oportú i necessari seguir comptant amb una empresa especialitzada en el manteniment preventiu de la depuradora, i

Atès que aquest servei el ve desenvolupant de manera molt satisfactòria l’empresa AQUATREAT XXI, SL, i

Atès que s’ha instruït l’expedient per a la contractació d’aquesta actuació mitjançant un contracte menor de serveis, en considerar-se aquest procediment el més adequat, tant per raó de la quantia com del servei a prestar, i

Atès el pressupost presentat, a instància d’aquest Ajuntament, i

De conformitat amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- CONTRACTAR i ADJUDICAR a l’empresa AQUATREAT XXI, SL el contracte de serveis titulat “Manteniment preventiu depuradora SAU 3”, d’acord amb el pressupost presentat, mitjançant contracte menor de serveis.

Aquest contracte tindrà una durada d’un any i entrarà en vigor a partir de l’1 de gener de 2019 i finalitzarà el 31 de desembre de 2019.

El preu del contracte serà com a màxim de 993,37 E. més l’IVA corresponent.

Segon.- APROVAR les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l’exercici 2019.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l’ens adjudicatari.

Quart.- FACULTAR la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l’Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte.”

Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

6.2 Adjudicació contracte serveis control analític aigua SAU 3

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d’aprovació:

“Ateses les disposicions legals vigents pel que fa referència a l’obligatorietat de comptar amb una empresa que realitzi el servei de control analític de les aigües abocades per la depuradora ubicada al polígon industrial SAU-3, així com també la determinació dels índex biològics en la llera final d’abocament al Riu Corb, i



Atesa la proposta presentada per l'empresa Tecnologia, Análisis y Medio Ambiente SL, a sol·licitud d'aquest Ajuntament, pel que fa al contracte per a la prestació del servei de control analític de les aigües que aboca l'esmentada depuradora, i

Atès que aquest Ajuntament creu oportú i necessari seguir comptant amb una empresa especialitzada en el manteniment preventiu de la depuradora, i

Atès que aquest servei el ve desenvolupant, de manera molt satisfactòria, l'empresa Tecnologia, Análisis y Medio Ambiente SL, i

Atès que s'ha instruït l'expedient per a la contractació mitjançant contracte menor de serveis, en considerar-se aquest procediment el més adequat, tant per raó de la quantia com del servei a prestar, i

De conformitat amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és pel qual proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- CONTRACTAR I ADJUDICAR a l'empresa Tecnologia, Análisis y Medio Ambiente SL, el contracte titulat "Control analític aigües depuradora SAU-3", d'acord amb el pressupost presentat, mitjançant un contracte menor de serveis.

Aquest contracte tindrà una durada d'un any i entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2019 i finalitzarà el 31 de desembre de 2019.

El preu del contracte serà com a màxim de 2.027,46€, més l'IVA corresponent.

Segon.- APROVAR les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de 2019.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ens adjudicatari.

Quart.- FACULTAR la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte."

Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

6.3 Adjudicació servei creació imatge corporativa de l'ajuntament

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

"Atès que aquest Ajuntament considera necessari el redisseny de l'escut actual i la creació d'un manual d'imatge corporativa, i

Atès que s'ha instruït l'expedient per a la contractació d'aquesta actuació mitjançant un contracte menor de serveis, en considerar-se aquest procediment el més adequat, tant per raó de la quantia com del servei a prestar, i

Atès el pressupost presentat, a instància d'aquest Ajuntament, i



De conformitat amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- CONTRACTAR i ADJUDICAR a l'empresa Jesús Palau Botines el contracte de serveis titulat "Creació imatge corporativa", d'acord amb el pressupost presentat, mitjançant contracte menor de serveis.

El preu del contracte serà com a màxim de 1.500 E. més l'IVA corresponent.

Segon.- APROVAR les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ens adjudicatari.

Quart.- FACULTAR la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte.

Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

6.4 Adjudicació servei manteniment càmeres i alarmes edificis municipals

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

"Atès que aquest Ajuntament va instal·lar diverses càmeres de videovigilància així com també alarmes en diferents edificis municipals, i

Atès que aquestes càmeres i alarmes necessiten un manteniment, i tenint en compte que aquest servei l'ha estat desenvolupant de manera satisfactòria l'empresa SIC 24, que és la que va instal·lar aquells subministraments, i

Atès que aquest contracte de serveis està a punt de finalitzar i que l'Ajuntament considera oportú i necessari donar-li continuïtat, i

Atès que s'ha instruït l'expedient per a la contractació d'aquesta actuació mitjançant un contracte menor de serveis, en considerar-se aquest procediment el més adequat, tant per raó de la quantia com del servei a prestar, i

Atesa la proposta econòmica presentada per l'empresa SIC 24, i

De conformitat amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- CONTRACTAR i ADJUDICAR a l'empresa SIC 24 el contracte de serveis titulat "Manteniment càmeres i alarmes edificis municipals", d'acord amb el pressupost presentat, mitjançant contracte menor de serveis.



Aquest contracte tindrà una durada d'un any i entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2019 i finalitzarà el 31 de desembre de 2019.

El preu del contracte serà com a màxim de 833,94 E. més l'IVA corresponent.

Segon.- APROVAR les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'exercici 2019.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ens adjudicatari.

Quart.- FACULTAR la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte.

Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

6.5. Adjudicació subministrament material divers depuradora SAU 3

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

"Atesa la inspecció realitzada per part de l'empresa AQUATREAT XXI, SL, encarregada del servei de manteniment preventiu de la depuradora del SAU 3, i

Atesa la recomanació efectuada per l'esmentada empresa en el sentit de disposar de recanvis d'uns materials concrets que han de servir en el cas d'una fallada en el sistema de funcionament de la depuradora del SAU 3, i

Atès el pressupost presentat, a instància d'aquest Ajuntament, i

De conformitat amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- CONTRACTAR i ADJUDICAR a l'empresa AQUATREAT XXI SL el contracte titulat "Adquisició material divers depuradora SAU 3 ", d'acord amb el pressupost presentat, mitjançant contracte menor de subministrament.

El preu del contracte serà com a màxim de 1.088,90 E. més l'IVA corresponent.

Segon.- APROVAR les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ens adjudicatari.

Quart.- FACULTAR la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte."



Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.

6.6. Adjudicació serveis de comunicació

La Sra. Alcaldessa procedeix a llegir la següent proposta d'aprovació:

“Atès que aquest Ajuntament té contractat un servei extern de comunicació que transmet de manera transparent i eficaç la informació de les actuacions i iniciatives diverses que es desenvolupen des de l'Ajuntament i així es mantenen informats, principalment, els veïns de la població, i

Atès que el contracte d'aquest servei està a punt de finalitzar, i

Tenint en compte que l'Ajuntament vol ampliar l'abast d'aquest servei en el sentit d'utilitzar les xarxes socials i editar una revista trimestral com a eines per arribar a un nombre més elevat de veïns, i

Tenint en compte que aquest servei el venia desenvolupant de manera molt satisfactòria la Sra. Mireia Pomar Natal, i

Atesa la proposta presentada a sol·licitud d'aquest Ajuntament, per la Sra. Mireia Pomar Natal, i

Atès que s'ha instruït l'expedient per a la contractació mitjançant contracte menor de serveis, i de conformitat amb el que disposa la LCSP, és pel qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- CONTRACTAR I ADJUDICAR a la Sra. MIREIA POMAR NATAL, el contracte de serveis titulat “Serveis integrals de comunicació”, d'acord amb el pressupost ofertat, mitjançant un contracte menor de serveis, per raó de la quantia.

El preu del contracte importa la quantitat de 1.800 euros/any, més l'IVA corresponent.

La vigència d'aquest contracte és d'un any que s'iniciarà el proper dia 1 de gener de 2019.

Segon.- APROVAR les despeses que comporti aquesta contractació, amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de 2019.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ens adjudicatari.

Quart.- FACULTAR la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte.”

Queda aprovada per unanimitat dels presents amb dret a vot.



7.- PRECS I PREGUNTES

No se'n presenta cap.

I, sense cap més assumpte de que tractar la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les 15 hores 35 minuts, de la que se n'estén la present acta, de que jo, el secretari, en dono fe.