

A la Sala d'actes de la Casa de la Vila, sent les catorze hores del dia vint-i-tres de març de l'any dos mil dotze, i tal com va anunciar-se en les convocatòries, es reuneixen per tal de dur a terme la sessió ordinària de la Junta de Govern, presidida per la Sra. Alcaldessa, Montserrat Meseguer i Muñoz, els següents regidors: Ramon Farnell i Barqué, Carles Esquerda i Serrano i José M. Granados i Cabestany. A indicació de la Sra. Alcaldessa i tenint en compte el contingut de l'art. 113,3 del ROF, hi assisteixen també els regidors, Joan Salvia Fontanet i Jaume Timoneda i Nabau. Tots ells assistits de la secretària, M. Carme Llobera i Torres.

La Sra. Alcaldessa declara oberta la sessió que s'inicia amb el primer punt de l'ordre del dia que és el següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Declarada oberta la sessió per la Presidència i havent-se procedit d'acord amb el contingut de la Llei Municipal de Catalunya, a la distribució prèvia als regidors, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de caràcter ordinari, de data 9-3-2012, es dóna per llegida. La Presidència pregunta si hi ha alguna observació i no havent-n'hi cap, es procedeix a la votació de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, quedant aprovada per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.- Acte seguit es procedeix a donar lectura a la proposta presentada en aquest punt, la qual, copiada, és la següent:

“Ateses les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen, i

Tenint en compte els informes tècnics i jurídics emesos al respecte que consten en cadascun dels expedients,

És per tot el qual proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les sol·licituds de llicència urbanística presentades, que tot seguit es relacionen, amb les condicions que s'esmenten en els respectius informes.

Relació de llicències sol·licitades:

Núm. 22/12.- Frigorífics Catalunya de Palau SL: Llicència urbanística per a la reforma de la coberta de fibrociment ondulat existent a la nau ubicada a la parcel·la 78 del polígon 1 del terme municipal del Palau d'Anglesola.

Núm. 23/12.- Isidre Pastó Farré: Llicència urbanística per a la construcció d'una tanca perimetral de fàbrica de 1'60 m. d'alçada en el pati ubicat al C. Sant Josep, núm. 3.

Núm. 25/12.- Promociones PC Anglesola SL: Llicència urbanística per a la construcció de rases per al pas d'una nova línia elèctrica, per les canonades ja existents, des de l'Av. Pau Casals, al C. Jacint Verdaguer.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb lliurament, si és el cas, de còpia dels informes emesos, així com notificació dels recursos corresponents.

Tercer.- Comunicar als interessats l'import de l'ICIO que correspongui i la seva forma de liquidació.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Declarat obert el debat no hi ha cap intervenció i se sotmet a votació la proposta quedant aprovada per unanimitat.

3.- LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ.- A continuació es procedeix a la lectura de la següent proposta que, copiada, és la següent:

“Atesa la instància presentada pel Sr. Ramon Nicolás Sánchez Fernández, en nom de l'empresa RESIDENBAL SL, en sol·licitud de llicència municipal de primera ocupació d'un edifici plurifamiliar compost de 9 habitatges, baixos comercials i aparcaments, ubicat a l'Av. Mons. Josep Pont i Gol, núm. 41-43 i

Atès que els serveis tècnics municipals, han emès informe favorable, en data 16-3-12,

Proposat l'atorgament de la llicència de primera ocupació referent a l'edifici abans relacionat, en tant que les obres executades s'ajusten a les emparades en el projecte aprovat, que s'adeqüen al destí previst, i que s'han acomplert les condicions imposades en la llicència, Examinats els arts. 90 i 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb el 12 de la Llei 24/1991 de l'habitatge, en aplicació dels quals la llicència de primera ocupació acredita el compliment de les condicions imposades a la llicència d'obra, I tenint en compte també el contingut del Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i la cèdula d'habitabilitat, i en especial el seu article 6.3 que disposa que prèviament a la seva ocupació els habitatges han de disposar de cèdula d'habitabilitat,

És per tot el qual, se sotmet a la consideració de la Junta de Govern, el següent acord:

Atorgar llicència municipal de primera ocupació en favor de l'empresa RESIDENBAL SL per l'edifici plurifamiliar compost de 9 habitatges, baixos comercials i aparcaments, ubicat a l'Av. Mons. Josep Pont i Gol, núm. 41-43, amb les condicions que es relacionen:

Condicions:

- a) La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'atorgament de la llicència autoritzada.
- b) La llicència queda condicionada també a que hi hagi feta la connexió de tots els serveis dels l'habitatges a la xarxa general de la població i liquidades les taxes corresponents a aquests serveis, per la qual cosa serà requisit previ per enretirar aquesta llicència que s'hagin abonat les taxes per la connexió, comptador, i si cal, caixa, corresponent al servei d'aigua potable dels habitatges relacionats.
- c) Els habitatges no podran ser habitats sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.
- d) Cal tramitar la corresponent alta de la construcció per la liquidació de l'IBI, a les mateixes oficines municipals, o bé directament al Centre de Gestió Cadastral, havent, llavors, de presentar el corresponent comprovant a l'Ajuntament. Ambdós tràmits, l'un o l'altre, cal que es realitzin en el termini d'un mes a comptar des de la rebuda de la notificació de la concessió de la llicència. No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha cap intervenció al debat pel qual se sotmet a votació la proposta presentada que queda aprovada per unanimitat.

4.- APROVACIÓ DE FACTURES.- A continuació es dóna lectura a la proposta que presenta la Sra. Alcaldessa, en aquest punt i que, copiada, és la següent:

“Ateses les compres i serveis ordinaris realitzats per l'Ajuntament, segons relació emesa de les factures i obligacions de pagament que importa 9.322,50 € presentades en aquest Ajuntament des de la darrera aprovació, efectuada en sessió de la Junta de Govern del dia 09-03-2012, i Atesa la resolució de l'alcaldia de data 22-06-2011, de delegació de competències a la Junta de Govern, És per tot el qual proposo a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures de data 22-03-12, que s'adjunta a l'expedient, i que importen un total de 9.322,50 €, amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents del pressupost municipal vigent.

Segon.- Reconèixer les obligacions derivades de la relació de factures aprovades i disposar el pagament de les mateixes segons les disponibilitats econòmiques de tresoreria.

No obstant la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat pel qual se sotmet a votació la proposta presentada, i queda aprovada per unanimitat.

5.- NOU CONVENI PRESTACIÓ SERVEI NETEJA VIÀRIA.- Acte seguit es procedeix a la lectura de la proposta que es presenta i que copiada és la següent:

“Atès que la Junta de Govern d’aquest Ajuntament en sessió de data 14-10-11 va aprovar el conveni per a la prestació del servei de neteja viària amb el Consell Comarcal del Pla d’Urgell, i vigent a partir del 1 de gener de 2012, i

Atès que aquell conveni finalitzarà el proper mes d’abril, i

Atès el nou conveni proposat pel Consell Comarcal del Pla d’Urgell

És pel qual proposo a la Junta de Govern d’aquest Ajuntament l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el nou conveni entre l’Ajuntament del Palau d’Anglesola i el Consell Comarcal del Pla d’Urgell per a la prestació del servei de neteja viària.

Segon.- Delegar al Consell Comarcal la prestació del servei de neteja viària a partir del 26 d’abril de 2012 a 25 d’abril de 2013, i en el cas que no sigui denunciat per les parts intervinents amb tres mesos d’antelació a la data de finalització, s’entendrà prorrogat per l’annualitat següent i fins a un màxim de 4 anys més.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

Obert el debat no hi ha cap intervenció, pel qual se sotmet a votació la proposta que queda aprovada per unanimitat.

6.- PLA DE VACANCES - 2012.- A continuació es presenta la proposta que, copiada, diu el següent:

“Atès el Pla de vacances presentat pel personal laboral i funcionari d’aquest Ajuntament, per aquest any 2012, el qual ha estat estudiat detingudament i considerat ajustat i correcte a les necessitats de totes les parts, és pel qual proposo a la Junta de govern, l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el Pla de vacances del personal laboral i funcionari de l’Ajuntament del Palau d’Anglesola, per a l’exercici 2012.

Segon.- Notificar aquest acord als treballadors, amb el benentès que, el pla, queda obert a modificacions puntuals que, per alguna causa major, poguessin ser convenient a les necessitats municipals.

No obstant la Junta de govern, acordarà el que cregui més convenient.”

S’obre el debat i no hi ha intervencions, pel qual se sotmet a votació la proposta presentada, que queda aprovada per unanimitat.

7.- ADHESIÓ AL PLA D’ASSISTÈNCIA FINANCERA LOCAL .- Acte seguit, la Sra. Alcaldessa dóna lectura a la proposta que copiada és la següent:

“Atès que la Diputació de Lleida ha comunicat a aquest Ajuntament que prioritza, davant de qualsevol altra consideració, el seu paper de suport als ajuntaments i consells comarcals, i

Atès que el Ple de la Diputació celebrat el dia 9 de març de 2012, ha ratificat el conveni signat el dia 8 de març de 2012 a Barcelona de “Col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, les quatre Diputacions catalanes i les Entitats Municipalistes pel desenvolupament del Pla Extraordinari d’Assistència Financera Local” al qual la Diputació de Lleida hi destina 16 milions d’euros, i

Atès que amb aquesta mesura la Diputació de Lleida es compromet a fer front immediatament a les necessitats financeres dels ens locals lleidatans, derivades de les obligacions reconegudes per la Generalitat de Catalunya a data 31 de desembre de 2011, i

Tenint en compte que el Conveni regula, doncs, les condicions en què la Diputació efectuarà l’adquisició d’aquests crèdits als ajuntaments que ho sol·licitin, el procediment de rescabament per part de la Generalitat, i la cessió dels drets de crèdit que les entitats locals hauran de fer en favor de la Diputació de Lleida perquè aquesta recuperi els imports que haurà satisfet prèviament, és pel qual proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent acord:

Primer.- Que l’Ajuntament s’adhereixi al conveni subscrit entre la Generalitat de Catalunya i les Diputacions provincials catalanes, amb què s’estableix el Pla d’Assistència Financera Local.

Segon.- Que d'acord amb el que es preveu en l'esmentat Conveni, sol·licita a la Diputació de Lleida un pagament per import de 44.343,29 € per compte dels crèdits que aquest Ajuntament té enfront la Generalitat de Catalunya que es relacionen en el document adjunt.

Tercer.- Que, en garantia de la devolució de l'avançament sol·licitat, l'Ajuntament transmet els drets de cobrament dels esmentats crèdits a favor de la Diputació de Lleida, de forma que, per quedar alliberada del deute, la Generalitat de Catalunya els haurà de fer efectius directament a aquesta Diputació.

Quart.- Que en el supòsit que la Generalitat de Catalunya procedeixi a la revocació de la/les subvenció/subvencions que es relacionen en el document adjunt, abans de què aquesta faci el pagament a la Diputació de Lleida en els termes del Conveni, l'Ajuntament es compromet a retornar l'import d'aquesta/es subvenció/ns percebuda/es a la Diputació de Lleida.

Cinquè.- Que l'Ajuntament destinarà les quantitats obtingudes del Pla d'Assistència Financera Local exclusivament a satisfer despeses de personal de la Corporació i deutes d'aquesta amb contractistes, concessionaris i altres proveïdors.

No obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més convenient.”

No hi ha intervencions al debat i sense més preàmbuls se sotmet a votació la proposta que queda aprovada per unanimitat.

8.- PRECS I PREGUNTES.- En aquest punt la Sra. Alcaldessa informa els assistents de la notificació rebuda de la Diputació de Lleida en la que s'informa de la concessió d'un “Equipament lúdic de salut: Concessió de l'equipament i instal·lació a l'espai urbà” a l'Ajuntament del Palau, del qual tots en queden assabentats.

I, sense cap més assumpte de que tractar, la Sra. Alcaldessa, aixeca la sessió a les quinze hores i quinze minuts.

NOTA de secretaria-intervenció: De conformitat amb el que preveu l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'emet aquesta còpia de l'acta a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació.